

Договор № 247-ТМ
об оказании услуг по эксплуатационно-техническому обслуживанию
каналообразующего оборудования системы передачи извещений
«Стрелец-Мониторинг»

г. Омск

«26» октября 2015 г.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр детского творчества» Азовского немецкого национального муниципального района Омской области (МБОУ ДОД «ЦДТ» АННМР), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Бадло Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Научно-Производственное Предприятие «Охрана», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Демиденко Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее именуемые - Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ

САППЗ – система автоматической противопожарной защиты объекта.

Объект – здание (помещение), в котором установлена САППЗ.

Диспетчерский центр (ДЦ) – подразделение пожарной охраны, осуществляющее прием и регистрацию сигналов, поступающих от объекта, имеющие соответствующие полномочия и разрешения, для осуществления функций реагирования.

Система передачи извещений (СПИ «Стрелец-Мониторинг») – совокупность сертифицированного объектового каналообразующего оборудования, входящего в ПАК «Стрелец-Мониторинг», позволяющего из ДЦ и ЦТМ осуществлять непрерывный автоматический контроль в реальном масштабе времени за состоянием САППЗ, установленной на объекте.

Представитель объекта – лицо, ответственное и/или уполномоченное руководителем объекта за содержание и организацию эксплуатации СПИ «Стрелец-Мониторинг» и обеспечение работоспособности САППЗ (Приложение №2).

Центр технического мониторинга (ЦТМ) – специализированная организация, занимающаяся приемом, обработкой и регистрацией сигналов, поступающих от объекта, а также осуществляющая контроль за работоспособностью СПИ «Стрелец-Мониторинг».

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик на возмездной основе поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению эксплуатационно-технического обслуживания СПИ «Стрелец-Мониторинг», включая диспетчеризацию технического состояния САППЗ, установленной на объектах:

- помещения бокс-лаборатории картинг-клуба «Тигрис» и бокс-лаборатории мото-клуба «Вымпел», расположенные по адресу: Омская область, Азовский немецкий национальный муниципальный район, с.Азово, ул. Советская, 22,
- обособленное структурное подразделение МБОУ ДОД «ЦДТ» АННМР, расположенное по адресу: Омская область, Азовский немецкий национальный муниципальный район, с.Александровка, ул. Советская, 49 (далее – Объекты),

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель берет на себя обязательства по:

2.1.1. эксплуатационно-техническому обслуживанию и проверке работоспособности СПИ «Стрелец-Мониторинг» при проведении обслуживающей САППЗ организацией регламентных (ремонтно-восстановительных) работ в целом или на одной из зон САППЗ;

2.1.2. обеспечению резервного канала связи (при необходимости);

2.1.3. осуществлению круглосуточного контроля основного и/или резервного канала связи;

2.1.4. круглосуточному контролю автоматического приема по основному и/или резервному каналам связи сигналов от СПИ «Стрелец-Мониторинг», их фиксирование и архивацию;

2.1.5. сообщению Заказчику и/или Представителю объекта информации об обнаружении признаков нарушения работоспособности САППЗ на объекте для принятия мер по ее восстановлению, а также предоставлению по требованию Заказчика, информации о количестве срабатываний в режиме «Пожар» и «Неисправность» (не более 1 раза в месяц);

2.1.6. не разглашению третьим лицам информации конфиденциального характера, оговоренную Сторонами.

2.2. Заказчик берет на себя обязательства по:

2.2.1. своевременному внесению оплаты, согласно условиям настоящего Договора;

2.2.2. обеспечению исправной работы САППЗ, сети электропитания, проводной телефонной линии и сети интернет, к которым подключена СПИ «Стрелец-Мониторинг». В минимально возможный срок извещать Исполнителя о любых возможных проявлениях неисправности или отключении САППЗ, сети электропитания, телефонной линии и сети интернет, вследствие проведения регламентных, ремонтно-восстановительных и прочих видов работ, которые могут повлиять на работоспособность СПИ «Стрелец-Мониторинг» и принимать меры к их устранению;

2.2.3. реализации комплекса мер, направленных на устранение условий и причин, вызвавших неисправность САППЗ в срок до 6 часов на объектах, расположенных в городах и городских поселениях, и 12 часов на объектах, расположенных в сельских поселениях, с момента получения информации от Исполнителя о срабатывании СПИ «Стрелец-Мониторинг» в режиме «Неисправность»;

2.2.4. предоставлению Исполнителю номеров телефонов, по которым Заказчик и/или Представитель объекта, доступны 24 часа в сутки и следить за их достоверностью (Приложение №2);

2.2.5. обеспечению пользования СПИ «Стрелец-Мониторинг» в соответствии с Инструкцией пользователя, предоставленной Исполнителем;

2.2.6. предоставлению доступа специалистам, ответственным за эксплуатационно-техническое обслуживание СПИ «Стрелец-Мониторинг», в случае обнаружения какой-либо неисправности в работе, для её устранения;

2.2.7. ограничению допуска (вмешательства) каких-либо третьих лиц к установленной на объекте СПИ «Стрелец-Мониторинг», а также уведомлению Исполнителя в срок не позднее, чем за 3 дня, в случае переоборудования, ремонта САППЗ, проведение иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние СПИ «Стрелец-Мониторинг»;

2.2.8. срочному уведомлению Исполнителя и ответственного сотрудника ДЦ о факте ложного срабатывания САППЗ (случайное нажатие ИПР, курение в помещении и т.п.).

2.2.9. не разглашению третьим лицам информации конфиденциального характера, оговоренную Сторонами;

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. при условии согласования с Заказчиком производить изменения размера и условий оплаты услуг, предоставляемых в соответствии с настоящим Договором, в связи с изменением действующих тарифов;

2.3.2. производить изменения в схеме СПИ «Стрелец-Мониторинг», не приводящие к изменению тарифа, без уведомления Заказчика;

2.3.3. в случае, непринятия мер, направленных на устранения неисправности САППЗ в срок указанных в п.2.2.3 (в случае невозможности в срок выполнить ремонтно-восстановительные работы, Заказчик и/или Представитель объекта должен информировать об этом Исполнителя);

-передать информацию о непринятии своевременных мер по восстановлению САППЗ в территориальные подразделения государственного пожарного надзора и/или прокуратуры;

-прекратить осуществление контроля сигналов от СПИ «Стрелец-Мониторинг», в течение 24 часов с момента соответствующего уведомления;

2.3.4. в случае прекращения контроля сигнала, согласно п.2.3.3, потребовать от Заказчика и/или Представителя объекта предоставления Акта технического освидетельствования САППЗ для проведения комплексного опробования системы передачи извещений о пожаре, с составлением соответствующего акта и принятия решения о возобновлении приема сигналов в ДЦ и ЦТМ.

2.3.5. прекратить без дополнительного уведомления Заказчика предоставление услуг по настоящему Договору в следующих случаях:

- нарушение Заказчиком срока или порядка оплаты;

- при отказе Заказчика предоставить доступ специалистам Исполнителя к СПИ «Стрелец-Мониторинг» для устранения неисправности, согласно п. 2.2.6.

2.4. Заказчик имеет право по согласованию с Исполнителем изменять количество объектов, для осуществления эксплуатационно-технического обслуживания СПИ «Стрелец-Мониторинг». Вносимые изменения оформляются на основании письменного заявления Заказчика и подписании дополнительного Приложения к настоящему Договору.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Стоимость услуг по п.1.1, (Приложение №1) составляет в месяц 5000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма Договора с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. составляет 60000 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

3.2. Оплата за оказанные услуги по п.1.1 настоящего Договора производится Заказчиком ежемесячно, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 5-ти банковских дней после сдачи оказанных услуг, получения счета-фактуры и подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

3.3. В случае не возвращения Заказчиком Исполнителю в 5-ти дневный срок со дня получения надлежащим образом акта выполненных работ или письменных мотивированных возражений на него, услуги считаются оказанными.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За просрочку платежей за оказанные услуги сверх 5-ти банковских дней согласно п.3.2 настоящего Договора Заказчик уплачивает Исполнителю за каждый день просрочки неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от просроченного платежа.

4.2. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае нарушения Заказчиком п.2.2.2 – 2.2.8, настоящего Договора.

4.3. Заказчик несет материальную ответственность перед Исполнителем в размере фактически понесенных последним расходов, вследствие полной, либо частичной утраты работоспособности установленной СПИ «Стрелец-Мониторинг» (резервный канал связи п. 2.1.2).

4.4. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых по настоящему Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор: стихийные бедствия, взрывы, военные действия, изменения в законодательстве и пр.), повлекших за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

4.6. Сторона, которая не исполняет своих обязательств в следствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Действие настоящего Договора распространяется на правоотношения возникшие между Сторонами с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.

5.2. Срок начала предоставления услуг по настоящему Договору – 01.01.2015 года.

5.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае:

- просрочки оплаты услуг Исполнителя по настоящему Договору более чем на 2 месяца;
- непринятия мер по устранению неисправности САППЗ установленной на объекте в соответствии с п.2.2.3 договора в течение 10 суток с момента прекращения осуществления контроля сигналов от СПИ «Стрелец-Мониторинг», согласно п.2.3.3 договора.

5.4. Настоящий Договор, может быть расторгнут любой из Сторон, при условии письменного предварительного уведомления другой Стороны не позднее 10-ти дней до даты расторжения, а в случае одностороннего отказа п.5.3 с момента получения Заказчиком соответствующего уведомления.

5.5. В случае расторжения настоящего договора каналобразующее оборудование СПИ «Стрелец-мониторинг» - резервный канал связи (п. 2.1.2) должно быть возвращено Исполнителю в полной комплектации в течение 3-х дней, с даты расторжения.

5.6. При расторжении настоящего Договора Сторонами производятся взаиморасчеты за невыполнение обязательств по настоящему Договору.

6. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами

6.2. Все споры по настоящему договору стороны разрешают путем переговоров. При невозможности достичь согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения ответчика, если иное не установлено действующим законодательством.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все дополнения и изменения к настоящему Договору приобретают силу после их подписания уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.3. Приложения, подписанные представителями обеих Сторон, являются неотъемлемой частью данного Договора.

Приложение №1 – Перечень-расчет стоимости эксплуатационно-технического обслуживания СПИ «Стрелец-Мониторинг», включая диспетчеризацию технического состояния САППЗ.

Приложение №2 – Список лиц, ответственных и/или уполномоченных за содержание и организацию эксплуатации СПИ «Стрелец-Мониторинг» и обеспечение работоспособности САППЗ на объекте.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

МБОУ ДОД «ЦДТ» АННМР
646880, Омская область, Азовский
немецкий национальный муниципальный
район, с.Азово, бульвар Дружбы, 1
тел. 8(38141) 2-36-77
ИНН 5509004960 КПП 550901001
Р/с 40701810100001010483 в ГРКЦ ГУ
Банка России по Омской области г. Омск.
БИК 045209001
Л/с 504220108

Исполнитель

ООО «НПП «Охрана»
644034, г. Омск, ул. 25-я Северная, д. 27
тел. (3812) 48-17-80, факс 35-20-41
ИНН 7733666323 КПП 550301001
р/с 407 028 105 070 004 55601
Сибирский филиал ЗАО «Райффайзенбанк»
г. Новосибирск БИК 045 004 799
к/с 301 018 103 000 000 00799

Директор

м.п.

/Бадло В.В./

Генеральный директор

м.п.

/Демиденко И.В./

Приложение №1 к Договору № 247-ТМ от _____.2015 г.
об оказании услуг по эксплуатационно-техническому
обслуживанию каналобразующего оборудования
системы передачи извещений «Стрелец-Мониторинг»

**Перечень – расчет
стоимости эксплуатационно-технического обслуживания СПИ «Стрелец-
Мониторинг», включая диспетчеризацию технического состояния СААПЗ**

№ п/п	Наименование работ и затрат	Кол-во, объектов	Стоимость ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1	Услуги по техническому обслуживанию СПИ «Стрелец-Мониторинг»	2	1 755,49	3510,98
2	Услуги по диспетчеризации технического состояния СААПЗ	2	792,00	1584,00
3			Итого	5094,98
4			Договорное снижение стоимости	94,98
5			Итого стоимость в месяц	5000,00
6			Итого стоимость по договору за 12 месяцев	60000,00

Заказчик


/Бадло В.В./


Исполнитель


/Демиденко И.В./


Приложение №2 к Договору № 247-ТМ от _____.2015 г.
об оказании услуг по эксплуатационно-техническому обслуживанию
каналообразующего оборудования системы передачи извещений «Стрелец-Мониторинг»

Наименование объекта помещения бокс-лаборатории картинг-клуба
«Тигрис» и бокс-лаборатории мото-клуба «Вымпел»

Адрес местонахождения объекта Омская область, Азовский немецкий национальный
муниципальный район, с.Азово, ул. Советская, 22

Список лиц,
ответственных и/или уполномоченных за содержание и организацию эксплуатации
СПИ «Стрелец-мониторинг» и обеспечение работоспособности САППЗ на объекте

№ п/п	Должность	Фамилия, Имя, Отчество ответственного/уполномоченного лица	Контактный телефон	Примечание
1	педагог допобразования	Забродин Геннадий Александрович	8-950-799-2092 /38141/ 2-24-66	
2	педагог допобразования	Торубара Виталий Михайлович	8-950-330-7252 /38141/ 2-22-53	
3	заведующий хозчастью	Содоль Станислав Здиславович	8-950-211-1689 /38141/ 2-23-11	

Наименование объекта обособленное структурное подразделение МБОУ
ЛОД «ЦЛТ» АННМР

Адрес местонахождения объекта Омская область, Азовский немецкий национальный
муниципальный район, с.Александровка, ул. Советская,
49

Список лиц,
ответственных и/или уполномоченных за содержание и организацию эксплуатации
СПИ «Стрелец-мониторинг» и обеспечение работоспособности САППЗ на объекте

№ п/п	Должность	Фамилия, Имя, Отчество ответственного/уполномоченного лица	Контактный телефон	Примечание
1	педагог допобразования	Миллер Эльвира Александровна	8-913-159-1687 /38141/ 3-11-93	
2	педагог допобразования	Ляйс Лидия Александровна	8-913-627-5177 /38141/ 3-17-06	


Заказчик
/Бадло В.В./
М.П.


Исполнитель
/Демиденко И.В./
М.П.